

RELAÇÃO DE BENEFÍCIOS TRIBUTÁRIOS EM RECIFE

Detalhamento dos Benefícios no Código Tributário Municipal
Detalhamento dos Benefícios nas Leis Tributárias

Verificada em 27.05.2025.

Atualizada c/ Lei 19.365, de 02.04.2025.

LEI	DESCRIPTIVO DA LEI	OBJETO DO BENEFÍCIO	BENEFÍCIOS	REQUISITOS	PROCEDIMENTO	LINK PARA SOLICITAÇÃO	TLF	CIP	IPTU	TRSD	ITBI	ISSQN	CM
19.173/23	Entidades cooperativas de reciclagem e catadores	Benefícios p/ entidades de caráter associativo e s/ fins lucrativos	Isenção, Remissão, Anistia	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111	✓		✓	✓	✓		
19.171/23	Incentivos p/ serviços de manutenção de aeronaves	Serviços de manutenção de aeronaves	Isenção, Redução Alíquota	Art. 1º	-				✓		✓	✓	
19.148/23	Incentivo fiscal p/ empresas de hotelaria	Redução de ISSQN p/ empresas de hotelaria	Redução Alíquota	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet							✓	
19.141/23	Incentivos p/ agremiações da cultura popular	Isenção de tributos imobiliários e mercantis às agremiações da cultura popular	Isenção	Art. 2º	-	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/2764	✓		✓	✓		✓	
19.086/23	Programa Municipal Educação para Todos	Subsídio p/ programas Prouni e Protec municipais	Subsídio financeiro	Arts. 11 a 15	Chamamento público								
19.052/23	Sistema de Incentivo à Cultura	Incentivos p/ captação de recursos públicos e/ou privados	Abatimento	Arts. 4º e 7º	Editais anuais							✓	
19.001/22	Redução temporária de ISSQN	Redução temporária de ISSQN p/ setor de organização de eventos (vigente até 2024)	Redução Alíquota	Art. 1º	Concessão automática (sem requerimento)							✓	
18.980/22	Parceria c/ clubes sociais	Benefícios de tributos imobiliários vinculados a parcerias c/ clubes sociais	Remissão, Redução Base Cálculo	Art. 5º	Requerimento ao Comitê Gestor				✓	✓			
18.871/21	Programa "Casa Verde e Amarela"	Empreendimentos vinculados ao Programa Federal "Casa Verde e Amarela" destinados à construção de habitações populares de interesse social	Isenção	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111			✓		✓	✓	
18.869/21	Recentro	Incentivos fiscais p/ atividades econômicas, moradias para fins de interesse social, construções ou intervenções destinadas à recuperação, renovação, reparo ou manutenção de imóveis situados no sítio histórico dos Bairros do Recife, Santo Antônio e São José	Isenção	Arts. 5º, 6º e 7º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/895			✓		✓	✓	
18.854/21	Programa "A Casa é Sua"	Isenções p/ operações vinculadas ao Programa "A Casa é Sua", visando implementar a regularização fundiária de interesse social	Isenção, Remissão, Anistia	Art. 5º	Concessão automática (sem requerimento)				✓	✓	✓		
18.853/21	Programas federais de habitacionais populares de interesse social	Benefícios de tributos imobiliários vinculados aos programas federais de habitacionais populares de interesse social	Isenção, Remissão, Anistia	Art. 2º	Concessão automática (sem requerimento)				✓	✓			
18.361/17	Espaço Cultural da Moeda	Benefícios de tributos imobiliários	Isenção, Remissão	Art. 3º	Concessão automática (sem requerimento)				✓	✓			
18.207/15	Programa "Minha Casa, Minha Vida"	Incentivos a projetos habitacionais populares de interesse social	Isenção, Remissão	Arts. 5º e 5º-A	Concessão automática (sem requerimento)		✓		✓	✓	✓	✓	
18.113/15	PROUNI Recife	Programa Municipal Universidade para Todos Recife (vigente até 2025)	Redução Alíquota	Art. 7º	Requerimento ao Comitê Gestor							✓	
18.095/14	Sala de Concertos Criança Cidadã	Isenção de ISSQN à prestação de serviços relacionados ao empreendimento	Isenção	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111						✓	
17.944/13	Imóveis interditados	Isenção p/ imóveis edificados interditados administrativamente por risco de desabamento	Isenção, Remissão	Arts. 1º e 1º-A	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7156			✓	✓			
17.790/12	Implantação de brinquedos p/ crianças portadoras de necessidades especiais nos parques públicos	Abatimento de ISS p/ empresa que implantar e/ou manter brinquedos adaptados para crianças portadoras de necessidades especiais em parques públicos	Abatimento	Arts. 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111						✓	
17.408/08	Créditos de NFS-e	Crédito p/ tomadores de serviços p/ Nota Fiscal de Serviços Eletrônica	Crédito	Arts. 1º e 2º	Concessão automática (sem requerimento)				✓				
17.380/07	Câmaras frigoríficas	Benefícios condicionados aos prestadores de serviços de armazenamento em câmara frigorífica	Isenção	Art. 2º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/889						✓	
17.375/07	Assistência e internação domiciliar	Benefícios condicionados p/ prestadores de serviços de assistência e internação domiciliar	Isenção	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/890						✓	
17.374/07	Atividades de representação	Benefícios condicionados p/ prestadores de serviços de representação	Redução Alíquota	Art. 3º	Concessão automática (sem requerimento)							✓	
17.244/06	Porto Digital	Benefícios fiscais p/ estabelecimentos situados no na ZPEH-09 – Sítio Histórico do Bairro do Recife	Redução Alíquota	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/432						✓	
17.237/06	Atividades de agenciamento, corretagem e intermediação	Benefícios p/ atividades de agenciamento, corretagem e intermediação de seguros, de planos de saúde, de planos de previdência privada, de valores mobiliários, e de intermediação de bens móveis ou imóveis	Redução Alíquota	Art. 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/2762						✓	
17.236/06	Cinemas e cineteatros	Incentivos a cinemas e cineteatros que funcionem em imóveis c/ acesso direto pelo logradouro público, mediante contrapartidas socioculturais.	Isenção	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111			✓			✓	
17.174/05	Serviços de relacionamento remoto com clientes	Incentivos p/ atividades de relacionamento remoto com clientes mediante centrais de chamadas em alto volume, ativas ou receptivas	Redução Alíquota	Art. 2º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/891						✓	
17.173/05	Sistema de transporte municipal	Incentivos p/ empresas que investirem recursos próprios no sistema de transporte municipal do Recife	Isenção	Art. 1º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/7111						✓	
16.284/97	Imóveis Especiais de Preservação. Compensações e estímulos	Incentivo p/ intervenções no imóveis preservados	Isenção	Art. 15	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/infoProcesso/8961			✓				
16.065/95	Urbanização de logradouro p/ comunidade	Incentivo p/ intervenção em área pública em regime de execução conjunta de obra com o Município	Isenção	Art. 5º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline			✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Imunidade	Art. 5º, V, "a", "b" e "c", §§ 1º a 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Não incidência	Art. 14, § 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline			✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Isenção	Arts. 17 e 18	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline			✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Redução de valor venal	Arts. 28 e 28-A	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline			✓				

RELAÇÃO DE BENEFÍCIOS TRIBUTÁRIOS EM RECIFE

Detalhamento dos Benefícios no Código Tributário Municipal
Detalhamento dos Benefícios nas Leis Tributárias

Verificada em 27.05.2025.

Atualizada c/ Lei 19.365, de 02.04.2025.

LEI	DESCRIPTIVO DA LEI	OBJETO DO BENEFÍCIO	BENEFÍCIOS	REQUISITOS	PROCEDIMENTO	LINK PARA SOLICITAÇÃO	TLF	CIP	IPU	TRSD	ITBI	ISSQN	CM
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Redução de alíquota	Art. 30, § 6º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline			✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Desconto para pagamento	Art. 34, §§ 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline			✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal	IPTU	Redução de multa por infração	Art. 42	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline			✓				
15.563/91	Código Tributário Municipal	ITBI	Não incidência	Arts. 43, § 2º e 45	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline					✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal	ITBI	Isenção	Art. 48	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline					✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal	ITBI	Redução de base de cálculo	Art. 51, § 1º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline					✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal	ITBI	Redução de alíquota	Art. 52, par. Ún.	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline					✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal	ITBI	Redução de multa por infração	Art. 58, § 4º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline					✓		
15.563/91	Código Tributário Municipal	TRSD	Isenção	Art. 63	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline				✓			
15.563/91	Código Tributário Municipal	TRSD	Redução de base de cálculo	Art. 65, §§ 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline				✓			
15.563/91	Código Tributário Municipal	TRSD	Desconto para pagamento	Art. 67, c/c Art. 34, §§ 2º e 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline				✓			
15.563/91	Código Tributário Municipal	CIP	Isenção	Art. 69	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline		✓					
15.563/91	Código Tributário Municipal	Contribuição de Melhoria	Não incidência	Art. 76	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline							✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Contribuição de Melhoria	Isenção	Art. 77	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline							✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Contribuição de Melhoria	Desconto para pagamento	Art. 87, I	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline							✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	ISSQN	Imunidade	Art. 5º, V, "a", "b" e "c", §§ 1º a 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline						✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal	ISSQN	Não incidência	Art. 106	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline						✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal	ISSQN	Isenção	Art. 107	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline						✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal	ISSQN	Dedução de base de cálculo	Art. 115, §§ 6º, 11 e 14	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline						✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal	ISSQN	Redução de alíquota	Art. 116	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline						✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal	ISSQN	Redução de multa por infração	Art. 135	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline						✓	
15.563/91	Código Tributário Municipal	TLF	Não incidência	Art. 137, § 7º, "c"	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline	✓						
15.563/91	Código Tributário Municipal	TLF	Redução de valor	Art. 138, §§ 1º a 3º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline	✓						
15.563/91	Código Tributário Municipal	TLF	Isenção	Art. 141	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline	✓						
15.563/91	Código Tributário Municipal	Todos os Tributos	Redução de juros de mora	Art. 9º, § 4º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Todos os Tributos	Redução de multa de mora	Art. 9º, §§ 4º e 6º	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15.563/91	Código Tributário Municipal	Todos os Tributos	Cancelamento de débito	Art. 10	Solicita p/ Portal Internet	https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/processosOnline	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Original disponível em: https://recifeemdia.recife.pe.gov.br/sites/default/files/BENEFICIOS_FISCAIS_RECIFE.pdf